

**ELEKTRIM S.A.**

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK ZAKOŃCZONY DNIA 31 GRUDNIA 2017 ROKU  
WRAZ ZE SPRAWOZDANIEM Z BADANIA NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA**

Warszawa, dnia 30 maja 2018 roku

## Spis treści

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....	5
1. INFORMACJE OGÓLNE .....	5
2. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ .....	5
3. POŁĄCZENIE SPÓŁEK HANDLOWYCH .....	6
4. PRZYJĘTE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI.....	6
4.1. Format oraz podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego .....	6
4.2. Wartości niematerialne i prawne.....	6
4.3. Środki trwałe .....	6
4.4. Środki trwałe w budowie .....	7
4.5. Inwestycje w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne.....	7
4.6. Inwestycje w jednostki podporządkowane i inne inwestycje długoterminowe.....	7
4.7. Inne inwestycje krótkoterminowe (z wyłączeniem środków pieniężnych i aktywów finansowych)	8
4.8. Jednostki powiązane .....	8
4.9. Aktywa finansowe.....	8
4.10. Leasing.....	9
4.11. Należności krótko- i długoterminowe .....	9
4.12. Transakcje w walucie obcej .....	9
4.13. Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych .....	10
4.14. Rozliczenia międzyokresowe .....	10
4.15. Kapitał podstawowy.....	10
4.16. Rezerwy .....	10
4.17. Kredyty bankowe i pożyczki oraz zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu .....	10
4.18. Odroczone podatek dochodowy .....	11
4.19. Uznawanie przychodów .....	12
4.19 Szacunki Zarządu .....	13
Bilans .....	14
Zestawienie zmian w kapitale własnym.....	19
RACHUNEK PRZEPIŃYWÓW PIENIĘŻNYCH (METODA POŚREDNIA).....	20
DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA.....	22
1. INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH DOTYCZĄCYCH LAT UBIEGŁYCH UJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ROKU OBROTOWEGO .....	22
2. INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH, JAKIE NASTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM, A NIEUWZGLĘDNIONYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM.....	22
3. ZMIANY ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI W ROKU OBROTOWYM.....	22
4. KOREKTA BŁĘDU .....	22
5. PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH FINANSOWYCH ZA ROK POPRZEDZAJĄCY Z DANymi SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA BIEŻĄCY ROK OBROTOWY .....	22
6. WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE .....	23
7. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE.....	25
8. INWESTYCJE.....	27

8.1. Inwestycje długoterminowe .....	27
8.2. Inwestycje krótkoterminowe .....	28
9. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE CZYNNNE.....	29
10. KAPITAŁY .....	29
11. OPROCENTOWANE KREDYTY BANKOWE I POŻYCZKI ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE.....	30
12. PODZIAŁ ZYSKU/ POKRYCIE STRATY .....	30
12.1. Podział zysku/ pokrycie straty za rok poprzedni.....	30
12.2. Podział zysku/ pokrycie straty za rok bieżący.....	31
13. REZERWY .....	31
14. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW i USŁUG oraz POZOSTAŁYCH NALEŻNOŚCI.....	31
15. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE .....	32
16. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA SOCJALNE .....	33
17. ZOBOWIĄZANIA ZABEZPIECZONE NA MAJĄTKU JEDNOSTKI .....	33
18. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE ORAZ ZOBOWIĄZANIA WOBEC BUDŻETU PAŃSTWA LUB JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO.....	34
19. ZOBOWIĄZANIA POZABILANSOWE.....	35
20. STRUKTURA RZECZOWA I TERYTORIALNA SPRZEDAŻY.....	35
21. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁYCH.....	36
22. INFORMACJE O PRZYCHODACH, KOSZTACH I WYNIKACH DZIAŁALNOŚCI ZANIECHANIEJ W ROKU OBROTOWYM LUB PRZEWIDZIANEJ DO ZANIECHANIA W ROKU NASTĘPNYM.....	36
23. PODATEK DOCHODOWY .....	36
24. KOSZTY W UKŁADZIE RODZAJOWYM.....	37
25. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE .....	38
26. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE.....	38
27. PRZYCHODY FINANSOWE.....	38
28. KOSZTY FINANSOWE .....	39
29. STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH DO RACHUNKU PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH ...	39
30. PRZYCZYNY WYSTĘPOWANIA RÓŻNIC POMIĘDZY BILANSOWYMI ZMIANAMI NIEKTÓRYCH POZYCJI ORAZ ZMIANAMI WYNIKAJĄCYMI Z RACHUNKU PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH.....	39
31. INFORMACJE O PRZECIĘTNYM ZATRUDNIENIU, Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZAWODOWE	40
32. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU BIEGŁEGO REWIDENTA LUB PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH.....	40
33. INFORMACJE O WYNAGRODZENIACH, ŁĄCZNIE Z WYNAGRODZENIEM Z ZYSKU, WYPŁACONYCH LUB NALEŻNYCH OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH ALBO ADMINISTRUJĄCYCH .....	40

34. INFORMACJE O POŻYCKACH I ŚWIADCZENIACH O PODOBNYM CHARAKTERZE UDZIELONYCH OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH ALBO ADMINISTRUJĄCYCH .....	40
35. INFORMACJE O WSPÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘCIACH, KTÓRE NIE PODLEGAJĄ KONSOLIDACJI.....	41
36. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ I TRANSAKCJACH Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI .....	41
37. WYKAZ PODMIOTÓW, W KTÓRYCH SPÓŁKA POSIADA CO NAJMNIJ 20% UDZIAŁÓW W KAPITALE LUB W OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW W ORGANIE STANOWIĄCYM PODMIOTU44	
38. ODSZCZEPNIENIE OD SPORZĄDZANIA SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO .....	44
39. ZDARZENIA NASTĘPUJĄCE PO DNIU BILANSOWYM .....	45

## WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

### 1. INFORMACJE OGÓLNE

ELEKTRIM S.A. („Spółka”) jest spółką akcyjną, zarejestrowaną w dniu 29 sierpnia 2001 w XII Wydział Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, Sąd Rejonowy w Warszawie, pod numerem KRS 0000039329. Spółce nadano numer statystyczny REGON 000144058. Siedziba Spółki mieści się pod adresem: ulica Pańska 77/79, 00-834 Warszawa.

Czas trwania Spółki jest nieoznaczony.

Przedmiotem działalności statutowej Spółki jest:

- wytwarzanie energii elektrycznej
- przesyłanie energii elektrycznej
- dystrybucja energii elektrycznej
- telefonia stacjonarna i telegrafia
- telefonia ruchoma
- transmisja danych i teleinformatyka
- radiotelekomunikacja
- telewizja kablowa
- pozostałe usługi telekomunikacyjne
- pozostałe formy udzielania kredytów
- pozostałe pośrednictwo finansowe, gdzie indziej nie sklasyfikowane
- działalność pomocnicza związana z ubezpieczeniami i funduszami emerytalno - rentowymi
- zagospodarowanie i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek
- działalność w zakresie oprogramowania
- pozostała działalność związana z informatyką
- badanie rynku i opinii publicznej
- działalność związana z zarządzaniem holdingami.

Kluczowymi elementami strategii Elektrim SA jest działalność w sektorach nieruchomości i telekomunikacyjnym.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za rok zakończony 31 grudnia 2017 roku. Dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2016 roku.

### 2. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

W związku ze zdarzeniami opisanymi w nocie 18 dodatkowych informacji i objaśnień, Spółka na dzień 31 grudnia 2017 roku ujęła w sprawozdaniu finansowym zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego zarówno za rok 2006, jak i za rok 2011, w łącznej kwocie 1.324 milionów złotych. W ocenie Zarządu popartej opiniami doradców prawnych i podatkowych Spółki rozliczenia podatkowe Spółki za rok 2006 i 2011 zostały dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i nie powinny powodować wpływu korzyści ekonomicznych dla Spółki. W przypadku braku ostatecznego korzystnego dla Spółki rozstrzygnięcia przedmiotowych postępowań podatkowych, Spółka musiałaby uregulować zaległe zobowiązania, co wiązałoby się z istotnym ograniczeniem prowadzonej działalności oraz koniecznością upłynnienia posiadanych aktywów. Dla możliwości wykonania powyższych zobowiązań podatkowych, Spółka musiałaby sprzedać zdecydowaną większość posiadanych przez siebie aktywów nieoperacyjnych. Wartościowe aktywa posiadane przez Elektrim to udziały w spółkach zależnych i nieruchomości, które z uwagi na swój charakter są trudno zbywalne. W przypadku szybkiej sprzedaży udziałów, akcji i nieruchomości Elektrim poniósłby na takich operacjach znaczną stratę, gdyż uwzględniając okoliczności, potencjalny nabywca byłby skłonny zapłacić za nie znacznie mniej niż wynosi ich rzeczywista wartość.

Spółka w ramach swojej Grupy Kapitałowej realizuje, poprzez swoje spółki zależne, wiele znaczących projektów deweloperskich. Wszystkie te projekty powinny wygenerować w ciągu najbliższych lat znaczące zyski, a w konsekwencji wzrost aktywów Spółki.

Biorąc powyższe pod uwagę, założenie kontynuacji działalności w dającej się przewidzieć przyszłości jest zasadne i tym samym sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności gospodarczej przez Spółkę w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym, czyli po dniu 31 grudnia 2017 roku.

### **3. POŁĄCZENIE SPÓŁEK HANDLOWYCH**

W roku obrotowym, za który sporządzono sprawozdanie finansowe, Spółka nie połączyła się z żadną inną jednostką gospodarczą, nie nabyła również zorganizowanej części przedsiębiorstwa.

### **4. PRZYJĘTE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI**

#### **4.1. Format oraz podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego**

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity Dz.U. 2018. 395 z późniejszymi zmianami – dalej „UoR”).

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z konwencją kosztu historycznego, która została zmodyfikowana w przypadku:

- inwestycji w nieruchomości (nota 4.5),
- innych inwestycji krótkoterminowych. z wyłączeniem środków pieniężnych i aktywów finansowych (nota 4.7)
- instrumentów finansowych (nota 4.8, 4.10).

Rachunek zysków i strat Spółka sporządziła w wariantcie kalkulacyjnym. Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią.

Wszystkie kwoty w sprawozdaniu podane są w tysiącach złotych, o ile nie zaznaczono inaczej.

#### **4.2. Wartości niematerialne i prawne**

Wartości niematerialne i prawne są rozpoznawane, jeżeli jest prawdopodobne, że w przyszłości spowodują one wpływ do Spółki korzyści ekonomicznych, które mogą być bezpośrednio powiązane z tymi aktywami. Początkowe ujęcie wartości niematerialnych i prawnych następuje według cen nabycia lub kosztu wytworzenia. Po ujęciu początkowym, wartości niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

Przewidywany okres ekonomicznej użyteczności zawiera się w przedziale od 1 do 5 lat.

Stawki amortyzacyjne stosowane dla wartości niematerialnych i prawnych zawierają się w przedziale 20-100%.

Szacunki dotyczące okresu ekonomicznej użyteczności oraz metoda amortyzacji są przedmiotem przeglądu na koniec każdego roku obrotowego w celu weryfikacji, czy zastosowane metody i okres amortyzacji są zgodne z przewidywanym rozkładem czasowym korzyści ekonomicznych przynoszonych przez dane wartości niematerialne i prawne.

Na dzień bilansowy Spółka każdorazowo ocenia, czy wartość bilansowa wykazanych aktywów nie przekracza wartości przewidywanych przyszłych korzyści ekonomicznych. Jeśli istnieją przesłanki, które by na to wskazywały, wartość bilansowa aktywów jest obniżana do ceny sprzedaży netto. Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości są ujmowane w pozostałych kosztach operacyjnych.

#### **4.3. Środki trwałe**

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia lub wartości przeszacowanej pomniejszonej o umorzenie oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

W okresie działalności Spółki nie miało miejsca żadne przeszacowanie.

Koszty poniesione po wprowadzeniu środka trwałego do użytkowania, jak koszty napraw, przeglądów, opłaty eksploatacyjne, wpływają na wynik finansowy roku obrotowego, w którym zostały poniesione. Jeżeli możliwe jednakże jest wykazanie, że koszty te spowodowały zwiększenie oczekiwanych przyszłych korzyści ekonomicznych z tytułu posiadania danego środka trwałego ponad korzyści przyjmowane pierwotnie, w takim przypadku zwiększają one wartość początkową środka trwałego.

Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów, są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności, lub przez krótszy z dwóch okresów: ekonomicznej użyteczności lub prawa do używania, który kształtuje się następująco:

Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 do 40 lat
Urządzenia techniczne i maszyny	3 do 20 lat
Środki transportu	5 do 7 lat
Inne środki trwałe	1 do 10 lat

Środki trwałe o niskiej jednostkowej wartości początkowej, to znaczy poniżej 3,5 tysięcy złotych, odnoszone są jednorazowo w koszty.

Szacunki dotyczące okresu ekonomicznej użyteczności oraz metoda amortyzacji są przedmiotem przeglądu na koniec każdego roku obrotowego w celu weryfikacji, czy zastosowane metody i okres amortyzacji są zgodne z przewidywanym rozkładem czasowym korzyści ekonomicznych przynoszonych przez ten środek trwałe.

Na dzień bilansowy Spółka każdorazowo ocenia, czy wartość bilansowa wykazanych aktywów nie przekracza wartości przewidywanych przyszłych korzyści ekonomicznych. Jeśli istnieją przesłanki, które by na to wskazywały, wartość bilansowa aktywów jest obniżana do ceny sprzedaży netto. Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości są ujmowane w pozostałych kosztach operacyjnych.

#### **4.4. Środki trwałe w budowie**

Środki trwałe w budowie są wyceniane w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, w tym kosztów finansowych, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. W ramach środków trwałych w budowie wykazywane są również materiały inwestycyjne. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane do momentu zakończenia ich budowy i oddania do użytkowania.

Przedpłaty/zaliczki udzielone na poczet pozyskania środka trwałego (prezentowane w bilansie "Zaliczki na środki trwałe w budowie") - wyrażone w walucie obcej - przelicza się na walutę polską jedynie na moment ich przekazania. Ze względu na ich treść ekonomiczną nie dokonuje się ponownej wyceny przekazanych przedpłat/zaliczek, ani na dzień bilansowy, ani na dzień przeprowadzenia transakcji zakupu (przyjęcia dostawy).

#### **4.5. Inwestycje w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne**

Do inwestycji w nieruchomości (obejmujących inwestycje w grunty, prawo wieczystego użytkowania gruntu, budynki i budowle) oraz w wartości niematerialne i prawne zalicza się takie nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne, których Spółka nie użytkuje na własne potrzeby, ale które posiada w celu przynoszenia korzyści w postaci przyrostu wartości lub/i przychodów z najmu.

Inwestycje w nieruchomości wycenia się według wartości godziwej.

Skutki zmian wartości godziwych inwestycji w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne zaliczane są odpowiednio do pozostałych kosztów/przychodów operacyjnych.

#### **4.6. Inwestycje w jednostki podporządkowane i inne inwestycje długoterminowe**

Inwestycje w jednostki zależne, w jednostki współzależne oraz w jednostki stowarzyszone są wyceniane według kosztu historycznego pomniejszonego o ewentualną utratę wartości.

Pozostałe inwestycje długoterminowe (z wyłączeniem aktywów finansowych opisanych w nocie 4.8 oraz inwestycji w nieruchomości w nocie 4.5) są wyceniane według kosztu historycznego pomniejszonego o ewentualną utratę wartości.

Trwała utrata wartości udziałów w jednostkach podporządkowanych i innych inwestycji długoterminowych jest szacowana na każdy dzień bilansowy. Wartość bilansowa takich aktywów jest każdorazowo poddawana przeglądowi w celu stwierdzenia, czy nie przekracza ona wartości przyszłych korzyści ekonomicznych.

#### **4.7. Inne inwestycje krótkoterminowe (z wyłączeniem środków pieniężnych i aktywów finansowych)**

Inne inwestycje krótkoterminowe, z wyłączeniem środków pieniężnych i aktywów finansowych, wyceniane są według ceny nabycia lub ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek wyceniane są w wartości określonej w inny sposób.

Skutki obniżenia wartości inwestycji krótkoterminowych wycenionych według cen (wartości) rynkowych zalicza się do kosztów finansowych w pełnej wysokości, natomiast skutki wzrostu ich wartości zalicza się do przychodów finansowych w wysokości nie wyższej niż kwota różnic uprzednio odpisanych w koszty finansowe.

#### **4.8. Jednostki powiązane**

Spółka przez jednostki powiązane rozumie dwie lub więcej spółek wchodzących w skład danej grupy kapitałowej, gdzie grupa kapitałowa rozumiana jest jako jednostka dominująca wraz z jednostkami zależnymi.

#### **4.9. Aktywa finansowe**

Aktywa finansowe w momencie wprowadzenia do ksiąg rachunkowych są wyceniane według kosztu (ceny nabycia), stanowiącego wartość godziwą uiszczonej zapłaty. Koszty transakcji są ujmowane w wartości początkowej tych instrumentów finansowych. Aktywa finansowe są wprowadzane do ksiąg rachunkowych w dacie zawarcia transakcji.

Po początkowym ujęciu aktywa finansowe są zaliczane do jednej z czterech kategorii i wyceniane w następujący sposób:

<b>Kategoria</b>	<b>Sposób wyceny</b>
1. Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności	Według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) ustalonej przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej
2. Pożyczki udzielone i należności własne	Według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu) ustalonej przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej. Należności o krótkim terminie wymagalności, dla których nie określono stopy procentowej, wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty
3. Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	Według wartości godziwej, a zyski/straty z tytułu aktualizacji wyceny są ujmowane w rachunku zysków i strat
4. Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	Według wartości godziwej, a zyski/straty z tytułu aktualizacji wyceny są ujmowane w rachunku zysków i strat

Wartość godziwa instrumentów finansowych stanowiących przedmiot obrotu na aktywnym rynku ustalana jest w odniesieniu do cen notowanych na tym rynku na dzień bilansowy. W przypadku, gdy brak jest notowanej ceny rynkowej, wartość godziwa jest szacowana na podstawie notowanej ceny rynkowej podobnego instrumentu, bądź na podstawie modelu wyceny uwzględniającego dane wejściowe pochodzące z aktywnego obrotu regulowanego bądź też z wykorzystaniem innych metod estymacji powszechnie uznanych za poprawne.

Pochodne instrumenty finansowe nie będące instrumentami zabezpieczającymi są wykazywane jako aktywa albo zobowiązania przeznaczone do obrotu.

##### **4.8.1 Trwała utrata wartości aktywów finansowych**

Na każdy dzień bilansowy Spółka ocenia, czy istnieją obiektywne dowody wskazujące na trwałą utratę wartości składnika bądź grupy aktywów finansowych. Jeśli dowody takie istnieją, Spółka ustala szacowaną możliwą do odzyskania wartość składnika aktywów i dokonuje odpisu aktualizującego z tytułu utraty wartości, w kwocie równej różnicy między wartością możliwą do odzyskania i wartością bilansową.

Odpisy aktualizujące wartość składnika aktywów finansowych lub portfela podobnych składników aktywów finansowych ustala się:



- 1) w przypadku aktywów finansowych wycenianych w wysokości skorygowanej ceny nabycia - jako różnicę między wartością tych aktywów wynikającą z ksiąg rachunkowych na dzień wyceny i możliwą do odzyskania kwotą. Kwotę możliwą do odzyskania stanowi bieżąca wartość przyszłych przepływów pieniężnych oczekiwanych przez jednostkę, zdyskontowana za pomocą efektywnej stopy procentowej, którą jednostka stosowała dotychczas, wyceniając przeszacowywany składnik aktywów finansowych lub portfel podobnych składników aktywów finansowych,
- 2) w przypadku aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej - jako różnicę między ceną nabycia składnika aktywów i jego wartością godziwą ustaloną na dzień wyceny, z tym że przez wartość godziwą dłużnych instrumentów finansowych na dzień wyceny rozumie się bieżącą wartość przyszłych przepływów pieniężnych oczekiwanych przez jednostkę zdyskontowaną za pomocą bieżącej rynkowej stopy procentowej stosowanej do podobnych instrumentów finansowych. Stratę skumulowaną do tego dnia ujętą w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny zalicza się do kosztów finansowych w kwocie nie mniejszej niż wynosi odpis, pomniejszony o część bezpośrednio zaliczoną do kosztów finansowych,
- 3) w przypadku pozostałych aktywów finansowych - jako różnicę między wartością składnika aktywów wynikającą z ksiąg rachunkowych i bieżącą wartością przyszłych przepływów pieniężnych oczekiwanych przez jednostkę, zdyskontowaną za pomocą bieżącej rynkowej stopy procentowej stosowanej do podobnych instrumentów finansowych.

#### **4.10. Leasing**

W przypadku umów leasingu, na mocy których następuje przeniesienie zasadniczo całego ryzyka i pożytków wynikających z tytułu posiadania aktywów będących przedmiotem umowy, przedmiot leasingu jest ujmowany w aktywach jako środek trwały i jednocześnie ujmowane jest zobowiązanie w kwocie równej wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych ustalonej na dzień rozpoczęcia leasingu. Opłaty leasingowe są dzielone między koszty finansowe i zmniejszenie salda zobowiązania w sposób umożliwiający uzyskanie stałej stopy odsetek od pozostałego do spłaty zobowiązania. Koszty finansowe ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Środki trwałe będące przedmiotem umowy leasingu finansowego są amortyzowane w sposób określony dla własnych środków trwałych. Jednakże, gdy brak jest kontroli nad momentem i pewnością co do przejścia prawa własności przedmiotu umowy, wówczas środki trwałe używane na podstawie umów leasingu finansowego są amortyzowane przez krótszy z dwóch okresów: przewidywany okres użytkowania lub okres trwania leasingu.

Opłaty leasingowe z tytułu umów, które nie spełniają warunków umowy leasingu finansowego, ujmowane są jako koszty w rachunku zysków i strat metodą liniową przez okres trwania leasingu. Zależnie od celu użytkowania przedmiotu leasingu opłaty leasingowe zaliczane są do kosztów działalności operacyjnej (w tym: ogólnego zarządu lub sprzedaży) lub pozostałej działalności operacyjnej.

#### **4.11. Należności krótko- i długoterminowe**

Należności handlowe są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące.

Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.

Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.

#### **4.12. Transakcje w walucie obcej**

Transakcje wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie po kursie faktycznie zastosowanym w dniu zawarcia transakcji, a jeżeli zastosowanie tego kursu nie jest możliwe przeliczenie następuje po kursie średnim ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego ten dzień.

Na dzień bilansowy aktywa i pasywa wyrażone w walutach innych niż polski złoty są przeliczane na złote polskie przy zastosowaniu obowiązującego na ten dzień średniego kursu ogłoszonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski. Powstałe z przeliczenia różnice kursowe ujmowane są odpowiednio w pozycji przychodów lub kosztów finansowych lub, w przypadkach określonych przepisami, kapitalizowane w wartości aktywów.

Następujące kursy zostały przyjęte dla potrzeb wyceny:

	31 grudnia 2017 roku	31 grudnia 2016 roku
USD	3,4813	4,1793
EUR	4,1709	4,4240

#### **4.13. Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych**

Środki pieniężne w banku i w kasie wyceniane są według wartości nominalnej.

Wykazana w rachunku przepływów pieniężnych pozycja środki pieniężne składa się z gotówki w kasie oraz lokat bankowych o terminie zapadalności nie dłuższym niż 3 miesiące, które nie zostały potraktowane jako działalność inwestycyjna. W pozycji inne środki pieniężne znajdują się środki zgromadzone na rachunkach w domu maklerskim.

#### **4.14. Rozliczenia międzyokresowe**

Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Biernie rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

#### **4.15. Kapitał podstawowy**

Kapitał podstawowy jest ujmowany w wysokości określonej w statucie i wpisanej w rejestrze sądowym. Jeżeli akcje obejmowane są po cenie wyższej od wartości nominalnej, nadwyżka ujmowana jest w kapitale zapasowym. W przypadku wykupu akcji, kwota zapłaty za akcje obciąża kapitał własny i jest wykazywana w bilansie w pozycji „akcje własne”.

Koszty poniesione na emisję nowych akcji pomniejszają kapitał zapasowy z tytułu emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej do wysokości tego kapitału. Pozostałe koszty są zaliczane do kosztów finansowych.

Wypłacone w trakcie roku obrotowego zaliczki na dywidendy są wykazywane w księgach rachunkowych i w bilansie jako podział zysku dokonany w ciągu roku obrotowego.

Kapitały rezerwowe tworzone są zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz umową lub statutem spółki

#### **4.16. Rezerwy**

Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

#### **4.17. Kredyty bankowe i pożyczki oraz zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu**

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według kosztu, stanowiącego wartość otrzymanych środków pieniężnych i obejmującego koszty uzyskania kredytu/pożyczki (koszty transakcyjne). Następnie, wszystkie kredyty bankowe i pożyczki, z wyjątkiem zobowiązań przeznaczonych do obrotu, są wyceniane według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu), przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym instrumenty pochodne, są wyceniane według wartości godziwej. Zysk lub strata z tytułu przeszacowania do wartości godziwej są ujmowane w rachunku zysków i strat bieżącego okresu.

#### **4.18. Odroczonego podatek dochodowy**

Odroczony podatek dochodowy jest ustalany metodą zobowiązań bilansowych w stosunku do wszystkich różnic przejściowych występujących na dzień bilansowy między wartością podatkową aktywów i zobowiązań, a ich wartością bilansową wykazaną w sprawozdaniu finansowym.

Rezerwa na odroczonego podatek dochodowy tworzona jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych, chyba że rezerwa na odroczonego podatek dochodowy powstaje w wyniku amortyzacji wartości firmy lub początkowego ujęcia składnika aktywów lub zobowiązań przy transakcji nie stanowiącej połączenia jednostek i w chwili jej zawierania nie ma wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania lub stratę podatkową.

Rezerwa na podatek odroczonego tworzona jest w odniesieniu do wszystkich dodatnich różnic przejściowych wynikających z inwestycji w jednostkach zależnych lub stowarzyszonych i udziałów w jednostkach współzależnych, z wyjątkiem sytuacji, gdy terminy i kwoty odwracających się różnic przejściowych podlegają kontroli i gdy prawdopodobne jest, iż w dającej się przewidzieć przyszłości różnice przejściowe nie ulegną odwróceniu.

Składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych i niewykorzystanych strat podatkowych przeniesionych na następne lata, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać ww. różnice i straty, chyba że aktywa z tytułu odroczonego podatku powstają w wyniku początkowego ujęcia składnika aktywów lub zobowiązań przy transakcji nie stanowiącej połączenia jednostek i w chwili jej zawierania nie mają wpływu ani na wynik finansowy brutto, ani na dochód do opodatkowania lub stratę podatkową.

W przypadku ujemnych różnic przejściowych z tytułu udziałów w jednostkach zależnych lub stowarzyszonych oraz udziałów w jednostkach współzależnych, składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest ujmowany w bilansie jedynie w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, iż w dającej się przewidzieć przyszłości ww. różnice przejściowe ulegną odwróceniu i osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który pozwoli na potrącenie ujemnych różnic przejściowych.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i ulega stosownemu obniżeniu o tyle, o ile przestało być prawdopodobne osiągnięcie dochodu do opodatkowania wystarczającego do częściowego lub całkowitego zrealizowania składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego oraz rezerwy na odroczonego podatek dochodowy wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które według uchwalonych do dnia bilansowego przepisów będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku oraz rezerwy na podatek odroczonego są w bilansie prezentowane oddzielnie.

#### **Niepewność związana z rozliczeniami podatkowymi**

Regulacje dotyczące podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób prawnych oraz obciążeń związanych z ubezpieczeniami społecznymi podlegają częstym zmianom. Te częste zmiany powodują brak odpowiednich punktów odniesienia, niespójne interpretacje oraz nieliczne ustanowione precedensy, które mogłyby mieć zastosowanie. Obowiązujące przepisy zawierają również niejasności, które powodują różnice w opiniach, co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych, zarówno pomiędzy organami państwowymi jak i organami państwowymi i przedsiębiorstwami.

Rozliczenia podatkowe oraz inne obszary działalności (na przykład kwestie celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów, które uprawnione są do nakładania wysokich kar i grzywien, a wszelkie dodatkowe zobowiązania podatkowe, wynikające z kontroli, muszą zostać zapłacone wraz z wysokimi odsetkami. Te warunki powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest większe niż w krajach o bardziej dojrzałym systemie podatkowym.

W konsekwencji, kwoty prezentowane i ujawniane w sprawozdaniach finansowych mogą się zmienić w przyszłości w wyniku ostatecznej decyzji organu kontroli podatkowej.

Z dniem 15 lipca 2016 r. do Ordynacji Podatkowej zostały wprowadzone zmiany w celu uwzględnienia postanowień Ogólnej Klauzuli Zapobiegającej Nadużyciom (GAAR). GAAR ma zapobiegać powstawaniu i wykorzystywaniu sztucznych struktur prawnych tworzonych w celu uniknięcia zapłaty podatku w Polsce. GAAR definiuje unikanie opodatkowania, jako czynność dokonaną przede wszystkim w celu osiągnięcia

korzyści podatkowej, sprzecznej w danych okolicznościach z przedmiotem i celem przepisów ustawy podatkowej. Zgodnie z GAAR taka czynność nie skutkuje osiągnięciem korzyści podatkowej, jeżeli sposób działania był sztuczny. Wszelkie występowanie (i) nieuzasadnionego dzielenia operacji, (ii) angażowania podmiotów pośredniczących mimo braku uzasadnienia ekonomicznego lub gospodarczego, (iii) elementów wzajemnie się znoszących lub kompensujących oraz (iv) inne działania o podobnym działaniu do wcześniej wspomnianych, mogą być potraktowane jako przesłanka istnienia sztucznych czynności podlegających przepisom GAAR. Nowe regulacje będą wymagać znacznie większego osądu przy ocenie skutków podatkowych poszczególnych transakcji.

Klauzulę GAAR należy stosować w odniesieniu do transakcji dokonanych po jej wejściu w życie oraz do transakcji, które zostały przeprowadzone przed wejściem w życie klauzuli GAAR, ale dla których po dacie wejścia klauzuli w życie korzyści były lub są nadal osiągane. Wdrożenie powyższych przepisów umożliwi polskiemu organom kontroli podatkowej kwestionowanie realizowanych przez podatników prawnych ustaleń i porozumień, takich jak restrukturyzacja i reorganizacja grupy.

#### **4.19. Uznawanie przychodów**

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

##### **4.19.1. Sprzedaż towarów i produktów**

Przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów bądź produktów zostały przekazane nabywcy. Przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT), a także rabaty i opusty.

##### **4.19.2. Świadczenie usług**

Przychody ze świadczenia usług długoterminowych są rozpoznawane proporcjonalnie do stopnia zaawansowania usługi pod warunkiem, iż jest możliwe jego wiarygodne oszacowanie. Jeżeli nie można wiarygodnie ustalić efektów transakcji związanej ze świadczeniem usług długoterminowych, przychody ze świadczenia tych usług są rozpoznawane tylko do wysokości poniesionych kosztów z tego tytułu.

##### **4.19.3. Odsetki**

Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia (przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej), jeżeli ich otrzymanie nie jest wątpliwe.

##### **4.19.4. Dywidendy**

Należne dywidendy zalicza się do przychodów finansowych na dzień powzięcia przez Zgromadzenie Akcjonariuszy/ Wspólników spółki, w którą jednostka zainwestowała, uchwały o podziale zysku przyznającej dywidendę, chyba że w uchwale określono inny dzień prawa do dywidendy.

##### **4.19.5. Majątek socjalny oraz zobowiązania ZFŚS**

Ustawa z dnia 4 marca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych stanowi, że zakładowy fundusz świadczeń socjalnych tworzą pracodawcy zatrudniający co najmniej 20 pracowników w przeliczeniu na pełne etaty. Spółka tworzy taki fundusz i dokonuje okresowych odpisów w kwotach wynikających z ustawy. Celem Funduszu jest subwencjonowanie utrzymania majątku socjalnego Spółki i finansowanie działalności socjalnej. Saldo bilansowe Funduszu to zakumulowane przychody Funduszu pomniejszone o nie podlegające zwrotowi wydatki z Funduszu.

Spółka wykazuje w bilansie oddzielnie saldo Funduszu i aktywa oraz zobowiązania Funduszu.

#### 4.20. Szacunki Zarządu

Sporządzenie sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu Spółki dokonywania pewnych szacunków i założeń, które znajdują odzwierciedlenie w sprawozdaniu finansowym oraz w dodatkowych informacjach i objaśnieniach do tego sprawozdania. Rzeczywiste wyniki mogą różnić się od wyników szacunków. Szacunki Zarządu Spółki dotyczą m.in. stawek amortyzacyjnych, utworzonych odpisów aktualizujących, wyceny wartości nieruchomości, wysokości aktywa z tytułu podatku odroczonego, jakie będzie możliwe do realizacji w przyszłości oraz rozliczeń międzyokresowych, w tym rezerw.

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wysłocka*  
*Członek Zarządu*

.....  
*Wojciech Piskorz*  
*Prezes Zarządu*

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
*Główny Księgowy*

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Bilans

**BILANS**

**Aktywa**

(w tysiącach złotych)

	Nota	Na dzień 31 grudnia 2017 roku	Na dzień 31 grudnia 2016 roku
<b>A. Aktywa trwałe</b>		<b>1 579 822</b>	<b>1 595 236</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>6</b>	-	-
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		-	-
2. Wartość firmy		-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne		-	-
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		-	-
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>7</b>	<b>31</b>	<b>28</b>
1. Środki trwałe		21	21
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		-	-
b) budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		-	-
c) urządzenia techniczne i maszyny		21	21
d) środki transportu		-	-
e) inne środki trwałe		-	-
2. Środki trwałe w budowie		-	-
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		10	7
<b>III. Należności długoterminowe</b>		-	-
1. Od jednostek powiązanych		-	-
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
3. Od pozostałych jednostek		-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>8.1</b>	<b>1 579 791</b>	<b>1 595 208</b>
1. Nieruchomości		64 927	66 383
2. Wartości niematerialne i prawne		-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe		1 514 864	1 528 825
a) w jednostkach powiązanych		1 514 837	1 528 798
- udziały lub akcje		1 303 930	1 303 429
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		210 907	225 369
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		27	27
- udziały lub akcje		27	27
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
c) w pozostałych jednostkach		-	-
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe		-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>9</b>	-	-
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		-	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>		<b>4 429</b>	<b>36 647</b>
<b>I. Zapasy</b>		-	-
1. Materiały		-	-
2. Półprodukty i produkty w toku		-	-
3. Produkty gotowe		-	-
4. Towary		-	-
5. Zaliczki na dostawy i usługi		-	-

Bilans należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Bilans

<i>(w tysiącach złotych)</i>	<i>Nota</i>	<b>Na dzień 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Na dzień 31 grudnia 2016 roku</b>
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>		<b>2 211</b>	<b>4 703</b>
1. Należności od jednostek powiązanych		172	28
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		172	28
- do 12 miesięcy		172	28
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) inne		-	-
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		183	187
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		183	187
- do 12 miesięcy		183	187
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) inne		-	-
3. Należności od pozostałych jednostek		1 856	4 488
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		210	273
- do 12 miesięcy		210	273
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		236	236
c) inne		1 410	3 979
d) dochodzone na drodze sądowej		-	-
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>		<b>1 163</b>	<b>31 429</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		1 163	31 429
a) w jednostkach powiązanych	8.2	-	-
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
b) w pozostałych jednostkach	8.2	-	29 577
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	29 577
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	29	1 163	1 852
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach		652	1 553
- inne środki pieniężne		511	299
- inne aktywa pieniężne		-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		-	-
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>9</b>	<b>1 055</b>	<b>515</b>
<b>C. Należne wpłaty na kapitał podstawowy</b>		-	-
<b>D. Akcje własne</b>		-	-
<b>Aktywa razem</b>		<b>1 584 251</b>	<b>1 631 883</b>

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wysłocka*  
*Członek Zarządu*

.....  
*Wojciech Piskorz*  
*Prezes Zarządu*

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
*Główny Księgowy*

Bilans należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Bilans

**Pasywa**

<i>(w tysiącach złotych)</i>	<i>Nota</i>	<b>Na dzień 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Na dzień 31 grudnia 2016 roku</b>
<b>A. Kapitał własny</b>		<b>203 122</b>	<b>235 912</b>
<b>I. Kapitał podstawowy</b>	<b>10</b>	<b>83 770</b>	<b>83 770</b>
<b>II. Kapitał zapasowy, w tym:</b>		<b>4 672 303</b>	<b>4 672 303</b>
- nadwyżka wartości emisyjnej nad wartością nominalną akcji		-	-
<b>III. Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:</b>		-	-
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		-	-
<b>IV. Pozostałe kapitały rezerwowe, w tym:</b>		<b>57 270</b>	<b>57 270</b>
- tworzone zgodnie z statutem spółki		-	-
- na akcje własne		-	-
<b>V. Zysk/ (strata) z lat ubiegłych</b>		<b>(4 577 431)</b>	<b>(4 608 379)</b>
<b>VI. Zysk/ (strata) netto</b>		<b>(32 790)</b>	<b>30 948</b>
<b>VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)</b>			
<b>B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania</b>		<b>1 381 129</b>	<b>1 395 971</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>13</b>	<b>9 926</b>	<b>11 938</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		9 768	11 771
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		158	167
- długoterminowa		-	-
- krótkoterminowa		158	167
3. Pozostałe rezerwy		-	-
- długoterminowe		-	-
- krótkoterminowe		-	-
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>15</b>	<b>18 747</b>	<b>19 884</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	<b>11</b>	18 747	19 884
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
3. Wobec pozostałych jednostek		-	-
a) kredyty i pożyczki		-	-
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c) inne zobowiązania finansowe		-	-
d) Zobowiązania wekslowe		-	-
e) inne		-	-
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>1 352 456</b>	<b>1 364 149</b>
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		27 342	39 248
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		581	6
- do 12 miesięcy		581	6
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) inne		26 761	39 242
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		16	21
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		16	21
- do 12 miesięcy		16	21
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b) inne		-	-
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		1 325 096	1 324 877
a) kredyty i pożyczki		-	-
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c) inne zobowiązania finansowe	<b>11</b>	-	-
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		385	234
- do 12 miesięcy		385	234
- powyżej 12 miesięcy		-	-
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		-	-
f) zobowiązania wekslowe		-	-
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	<b>17,18</b>	1 324 584	1 324 545
h) z tytułu wynagrodzeń		-	-
i) inne		127	98

Bilans należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego



ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Bilans

---

<i>(w tysiącach złotych)</i>	<i>Nota</i>	<b>Na dzień 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Na dzień 31 grudnia 2016 roku</b>
4. Fundusze specjalne	<b>16</b>	2	3
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>		-	-
1. Ujemna wartość firmy		-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		-	-
- długoterminowe		-	-
- krótkoterminowe		-	-
<b>Pasywa razem</b>		<b>1 584 251</b>	<b>1 631 883</b>

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wyslocka*  
*Członek Zarządu*

.....  
*Wojciech Piskorz*  
*Prezes Zarządu*

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
*Główny Księgowy*

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Rachunek zysków i strat

**Rachunek zysków i strat (wariant kalkulacyjny)**

(w tysiącach złotych)	Nota	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>	<b>20</b>	<b>6 507</b>	<b>6 534</b>
- od jednostek powiązanych	36	4 967	5 183
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów		6 144	6 150
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		363	384
<b>B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:</b>		<b>486</b>	<b>503</b>
- jednostkom powiązanym		-	-
I. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów		-	-
II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		486	503
<b>C. Zysk/ (strata) brutto ze sprzedaży (A - B)</b>		<b>6 021</b>	<b>6 031</b>
<b>D. Koszty sprzedaży</b>		-	-
<b>E. Koszty ogólnego zarządu</b>	<b>24</b>	<b>10 973</b>	<b>7 962</b>
<b>F. Zysk/ (strata) ze sprzedaży (C-D-E)</b>		<b>(4 952)</b>	<b>(1 931)</b>
<b>G. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>25</b>	<b>71</b>	<b>59</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		63	-
II. Dotacje		-	-
III. Inne przychody operacyjne		8	59
<b>H. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>26</b>	<b>4 504</b>	<b>2 499</b>
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		-	6
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		2 847	-
III. Inne koszty operacyjne		1 657	2 493
<b>I. Zysk/ (strata) z działalności operacyjnej (F+G-H)</b>		<b>(9 385)</b>	<b>(4 371)</b>
<b>J. Przychody finansowe</b>	<b>27</b>	<b>14 307</b>	<b>34 980</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		260	5
- od jednostek powiązanych		253	-
II. Odsetki, w tym:		82	239
- od jednostek powiązanych		14	202
III. Zysk ze zbycia inwestycji		-	-
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		501	702
V. Inne		13 464	34 034
<b>K. Koszty finansowe</b>	<b>28</b>	<b>39 667</b>	<b>76</b>
I. Odsetki, w tym:		48	76
- dla jednostek powiązanych		48	76
II. Strata ze zbycia inwestycji		-	-
III. Aktualizacja wartości inwestycji		-	-
IV. Inne		39 619	-
<b>L. Zysk/ (strata) brutto (I+J-K)</b>		<b>(34 745)</b>	<b>30 533</b>
<b>M. Podatek dochodowy</b>	<b>23</b>	<b>(1 955)</b>	<b>(415)</b>
<b>N. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>		-	-
<b>O. Zysk/ (strata) netto (L-M-N)</b>		<b>(32 790)</b>	<b>30 948</b>

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wysłocka*  
Członek Zarządu

.....  
*Wojciech Piskorz*  
Prezes Zarządu

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
Główny Księgowy

Rachunek zysków i strat należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Rachunek przepływów pieniężnych

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM**

<i>( w tysiącach złotych )</i>	<i>Nota</i>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
<b>I. Kapitał własny na początek okresu (BO)</b>		235 912	204 964
- zmiany zasad rachunkowości			
- korekty błędów			
<b>I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po korektach</b>		235 912	204 964
1. Kapitał podstawowy na początek okresu		83 770	83 770
1.1. Zmiany kapitału podstawowego		-	-
a) zwiększenie		-	-
b) zmniejszenie		-	-
1.2. Kapitał podstawowy na koniec okresu		83 770	83 770
2. Kapitał zapasowy na początek okresu		4 672 303	4 672 303
2.1. Zmiany kapitału zapasowego		-	-
a) zwiększenie		-	-
b) zmniejszenie		-	-
2.2. Stan kapitału zapasowego na koniec okresu		4 672 303	4 672 303
3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu		-	-
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny		-	-
a) zwiększenie		-	-
b) zmniejszenie		-	-
3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu		-	-
4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu		57 270	57 270
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych		-	-
a) zwiększenie		-	-
b) zmniejszenie		-	-
4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu		57 270	57 270
5. Zysk/ (strata) z lat ubiegłych na początek okresu		(4 608 379)	(4 153 501)
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu		-	-
- zmiany zasad rachunkowości		-	-
- korekty błędów		-	-
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		-	-
a) zwiększenie		-	-
b) zmniejszenie		-	-
- podziału zysku		-	-
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu		-	-
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu		(4 608 379)	(4 153 501)
- zmiany zasad rachunkowości		-	-
- korekty błędów		-	-
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		(4 608 379)	(4 153 501)
a) zwiększenie (z tytułu)		-	(454 878)
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		-	(454 878)
b) zmniejszenie (z tytułu)		30 948	-
- podziału zysku	<b>12.1</b>	30 948	-
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu		(4 577 431)	(4 608 379)
5.7. Zysk/ (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu		(4 577 431)	(4 608 379)
6. Wynik netto		<b>(32 790)</b>	<b>30 948</b>
a) zysk netto		-	30 948
b) strata netto		(32 790)	-
c) odpisy z zysku		-	-
<b>II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ )</b>		<b>203 122</b>	<b>235 912</b>
<b>III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>		<b>203 122</b>	<b>235 912</b>

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wysłocka*  
Członek Zarządu

.....  
*Wojciech Piskorz*  
Prezes Zarządu

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
Główny Księgowy

Rachunek przepływów pieniężnych należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Rachunek przepływów pieniężnych

**RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH (METODA POŚREDNIA)**

( w tysiącach złotych)	Nota	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>			
<b>I. Zysk/ (strata) netto</b>		<b>(32 790)</b>	<b>30 948</b>
<b>II. Korekty razem</b>		<b>31 794</b>	<b>(64 466)</b>
1. Amortyzacja		16	12
2. Zyski/ (straty) z tytułu różnic kursowych		41 282	(14 109)
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		(227)	(131)
4. Zysk/ (strata) z działalności inwestycyjnej		767	1 696
5. Zmiana stanu rezerw		(2 012)	(441)
6. Zmiana stanu zapasów		-	-
7. Zmiana stanu należności	30	2 492	(315)
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	30	(9 984)	(51 183)
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		(540)	5
10. Inne korekty		-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)</b>		<b>(997)</b>	<b>(33 518)</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>			
<b>I. Wpływy</b>		<b>27 452</b>	<b>34 570</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		63	-
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		-	-
3. Z aktywów finansowych, w tym:		27 389	34 570
a) w jednostkach powiązanych		253	34 565
b) w pozostałych jednostkach		27 130	5
- zbycie aktywów finansowych		-	-
- dywidendy i udziały w zyskach		6	5
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		-	-
- odsetki		-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych		27 130	-
4. Inne wpływy inwestycyjne		-	-
<b>II. Wydatki</b>		<b>(27 145)</b>	<b>(2 407)</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		(15)	(9)
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		-	(2 398)
3. Na aktywa finansowe, w tym:		(27 130)	-
a) w jednostkach powiązanych		(27 130)	-
b) w pozostałych jednostkach		-	-
- nabycie aktywów finansowych		-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe		-	-
4. Inne wydatki inwestycyjne		-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>		<b>307</b>	<b>32 163</b>

Rachunek przepływów pieniężnych należy analizować łącznie z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami, które stanowią integralną część sprawozdania finansowego

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Rachunek przepływów pieniężnych

**Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia)**

( w tysiącach złotych)	Nota	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>			
<b>I. Wpływy</b>			
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		-	-
2. Kredyty i pożyczki		-	-
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		-	-
4. Inne wpływy finansowe		-	-
<b>II. Wydatki</b>			
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		-	-
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		-	-
4. Spłaty kredytów i pożyczek		-	-
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		-	-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		-	-
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		-	-
8. Odsetki		-	-
9. Inne wydatki finansowe		-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>			
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)</b>		<b>(689)</b>	<b>(1 355)</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym</b>		<b>(689)</b>	<b>(1 355)</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		-	-
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>		<b>1 852</b>	<b>3 207</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym</b>		<b>1 163</b>	<b>1 852</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania		511	299

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wysłocka*  
Członek Zarządu

.....  
*Wojciech Piskorz*  
Prezes Zarządu

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
Główny Księgowy

## **DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**

### **1. INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH DOTYCZĄCYCH LAT UBIEGŁYCH UJĘTYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ROKU OBROTOWEGO**

W sprawozdaniu finansowym sporządzonym za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku nie ujęto znaczących zdarzeń dotyczących lat ubiegłych.

### **2. INFORMACJE O ZNACZĄCYCH ZDARZENIACH, JAKIE NASTĄPIŁY PO DNIU BILANSOWYM, A NIEUWZGLĘDNIONYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM**

Po dniu bilansowym, do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku, to jest do 30 maja 2018 roku, nie wystąpiły zdarzenia, które powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

### **3. ZMIANY ZASAD (POLITYKI) RACHUNKOWOŚCI W ROKU OBROTOWYM**

Sprawozdania finansowe za bieżący i poprzedni rok obrotowy sporządzono stosując identyczne zarówno zasady (politykę) rachunkowości, jak i metody prezentacji danych w sprawozdaniu finansowym.

### **4. KOREKTA BŁĘDU**

W bieżącym roku obrotowym nie dokonano korekt błędów, które mogłyby mieć wpływ na porównywalność danych finansowych za rok obrotowy poprzedzający z danymi sprawozdania finansowego za bieżący rok obrotowy.

### **5. PORÓWNYWALNOŚĆ DANYCH FINANSOWYCH ZA ROK POPRZEDZAJĄCY Z DANymi SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ZA BIEŻĄCY ROK OBROTOWY**

Sprawozdanie finansowe za bieżący i poprzedni okres sprawozdawczy sporządzono stosując identyczne zarówno zasady (politykę) rachunkowości, jak i metody prezentacji danych finansowych.

**6. WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

**Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku**

(w tysiącach złotych)	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
<b><u>Wartość początkowa</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	257	-	257
Zwiększenia, w tym:	-	-	2	-	2
Nabycie	-	-	2	-	2
Inne	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-
Likwidacja	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	259	-	259
<b><u>Umorzenie</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	257	-	257
Zwiększenia, w tym:	-	-	2	-	2
Amortyzacja okresu	-	-	2	-	2
Inne	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-
Likwidacja	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	259	-	259
<b><u>Odpisy aktualizujące</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	-	-	-
Zwiększenia	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-
Wykorzystanie	-	-	-	-	-
Korekta odpisu	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	-	-	-
<b><u>Wartość netto</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	-	-	-

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

**Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku**

(w tysiącach złotych)	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
<b><u>Wartość początkowa</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	261	-	261
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	-
Nabycie	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	4	-	4
Likwidacja	-	-	4	-	4
Inne	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	257	-	257
<b><u>Umorzenie</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	261	-	261
Zwiększenia, w tym:	-	-	-	-	-
Amortyzacja okresu	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	4	-	4
Likwidacja	-	-	4	-	4
Inne	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	257	-	257
<b><u>Odpisy aktualizujące</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	-	-	-
Zwiększenia	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-
Wykorzystanie	-	-	-	-	-
Korekta odpisu	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	-	-	-
<b><u>Wartość netto</u></b>					
<b>Saldo otwarcia</b>	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	-	-	-



ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

**7. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE**

**Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku**

(w tysiącach złotych)	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Zaliczki na środki trwałe w budowie	Razem
<b><u>Wartość początkowa</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	873	160	606	7	1 646
Zwiększenia, w tym:	-	-	9	-	4	10	23
Nabycie	-	-	9	-	4	10	23
Inne	-	-	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	109	-	322	7	438
Likwidacja i sprzedaż	-	-	109	-	322	-	431
Inne	-	-	-	-	-	7	7
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	<b>773</b>	<b>160</b>	<b>288</b>	<b>10</b>	<b>1 232</b>
<b><u>Umorzenie</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	852	160	606	-	1 618
Zwiększenia, w tym:	-	-	10	-	4	-	14
Amortyzacja okresu	-	-	10	-	4	-	14
Inne	-	-	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	110	-	322	-	432
Likwidacja i sprzedaż	-	-	110	-	322	-	432
Inne	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	<b>752</b>	<b>160</b>	<b>288</b>	-	<b>1 200</b>
<b><u>Odpisy aktualizujące</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-	-	-
Wykorzystanie	-	-	-	-	-	-	-
Korekta odpisu	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b><u>Wartość netto</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	21	-	-	7	28
Saldo zamknięcia	-	-	21	-	-	10	31

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

**Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku**

(w tysiącach złotych)	Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwale	Zaliczki na środki trwale w budowie	Razem
<b><u>Wartość początkowa</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	1 171	160	652	15	1 998
Zwiększenia, w tym:	-	-	7	-	2	7	16
Nabycie	-	-	7	-	2	7	16
Inne	-	-	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	305	-	48	15	368
Likwidacja i sprzedaż	-	-	305	-	48	-	353
Inne	-	-	-	-	-	15	15
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	<b>873</b>	<b>160</b>	<b>606</b>	<b>7</b>	<b>1 646</b>
<b><u>Umorzenie</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	1 147	160	652	-	1 959
Zwiększenia, w tym:	-	-	10	-	2	-	12
Amortyzacja okresu	-	-	10	-	2	-	12
Inne	-	-	-	-	-	-	-
Transfery	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	305	-	48	-	353
Likwidacja i sprzedaż	-	-	305	-	48	-	353
Inne	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	<b>852</b>	<b>160</b>	<b>606</b>	-	<b>1 618</b>
<b><u>Odpisy aktualizujące</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	-	-	-	-	-
Zwiększenia	-	-	-	-	-	-	-
Zmniejszenia, w tym:	-	-	-	-	-	-	-
Wykorzystanie	-	-	-	-	-	-	-
Korekta odpisu	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo zamknięcia</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b><u>Wartość netto</u></b>							
Saldo otwarcia	-	-	24	-	-	15	39
Saldo zamknięcia	-	-	21	-	-	7	28

Na dzień 31 grudnia 2017 roku oraz na dzień 31 grudnia 2016 roku środki trwale nie były użytkowane na podstawie umów leasingu finansowego ani umów leasingu operacyjnego.

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

## 8. INWESTYCJE

### 8.1. Inwestycje długoterminowe

#### Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku

(w tysiącach złotych)	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych	Długoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
<b>Saldo otwarcia, z tego:</b>	<b>66 383</b>	-	<b>1 528 798</b>	<b>27</b>	-	<b>1 595 208</b>
Wartość brutto	67 098	-	2 010 393	37	-	2 077 528
Umorzenie	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące	(715)	-	(481 595)	(10)	-	(482 320)
<b>Zwiększenia, w tym:</b>	-	-	<b>66 385</b>	-	-	<b>66 385</b>
Nabycie	-	-	27 130	-	-	27 130
Aktualizacja wartości	-	-	39 255*	-	-	39 255
<b>Transfery</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Zmniejszenia, w tym:</b>	<b>1 456</b>	-	<b>16 718</b>	-	-	<b>18 174</b>
Sprzedaż	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja okresu	-	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	1 328	-	7 441	-	-	8 769
Inne	128	-	9 277	-	-	9 405
<b>Saldo zamknięcia, z tego:</b>	<b>64 927</b>	-	<b>1 514 837</b>	<b>27</b>	-	<b>1 579 791</b>
Wartość brutto	66 970	-	2 028 246	37	-	2 095 253
Umorzenie	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące	(2 043)	-	(513 409)	(10)	-	(515 462)

\*różnice kursowe

#### Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku

(w tysiącach złotych)	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych	Długoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
<b>Saldo otwarcia, z tego:</b>	<b>66 383</b>	-	<b>1 542 427</b>	<b>27</b>	-	<b>1 608 837</b>
Wartość brutto	67 098	-	2 048 593	37	-	2 115 718
Umorzenie	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące	(715)	-	(506 166)	(10)	-	(505 451)
<b>Zwiększenia, w tym:</b>	-	-	<b>33 069</b>	-	-	<b>33 069</b>
Nabycie	-	-	8 508	-	-	8 508
Aktualizacja wartości	-	-	24 561	-	-	24 561
<b>Transfery</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Zmniejszenia, w tym:</b>	-	-	<b>46 698</b>	-	-	<b>46 698</b>
Sprzedaż	-	-	-	-	-	-
Amortyzacja okresu	-	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-	-
Inne	-	-	46 698	-	-	46 698
<b>Saldo zamknięcia, z tego:</b>	<b>66 383</b>	-	<b>1 528 798</b>	<b>27</b>	-	<b>1 595 208</b>
Wartość brutto	67 098	-	2 010 393	37	-	2 077 528
Umorzenie	-	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące	(715)	-	(481 595)	(10)	-	(482 320)

Zarząd Spółki dokonał aktualizacji wyceny nieruchomości na dzień 31 grudnia 2017 roku. Aktualizacja została dokonana w oparciu o operaty sporządzone przez niezależnego rzeczoznawcę. Aktualizacja wykazała zmniejszenie wartości posiadanych nieruchomości w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego.

Na dzień 31 grudnia 2017 roku na długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych składają się:

- 1) akcje i udziały w podmiotach wymienionych w nocie nr 37
- 2) udzielone pożyczki długoterminowe następującym podmiotom ( w tysiącach złotych):

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

Nazwa Podmiotu	Data udzielenia pożyczki	Waluta pożyczki	Kwota główna pożyczki na 31.12.2017	Termin spłaty	Oprocentowanie
Enelka Ltd*	1997-2000, 2005, 2011, 2017	USD	133 637	11.02.2019	LIBOR USD1M+1%

\* odpis aktualizujący na kwotę 73 054 tys. USD (254 325 tys. zł)

W 2017 roku Elektrim SA zawarł umowę pożyczki ze spółką zależną Enelka Ltd. na kwotę 7,3 mln USD ( na dzień zawarcia umowy 27 130 tys. zł) ze środków pochodzących z tzw. rachunku specjalnego, które zostały zwolnione przez turecki Skarb Państwa w czerwcu 2017 roku.

W styczniu 2017 roku Elektrim S.A. zawarła umowę z Elektrim Megadex S.A. w wyniku której spółki dokonały potrącenia wzajemnych wierzytelności. Wierzytelność Elektrim S.A. wobec Elektrim Megadex S.A. z tytułu umowy pożyczki z marca 2005 roku wygasła w całości.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku na długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych składają się:

- 1) akcje i udziały w podmiotach wymienionych w nocie nr 37
- 2) udzielone pożyczki długoterminowe następującym podmiotom (w tysiącach złotych):

Nazwa Podmiotu	Data udzielenia pożyczki	Waluta pożyczki	Kwota główna pożyczki na 31.12.2016	Termin spłaty	Oprocentowanie
Enelka Ltd*	1997-2000, 2005, 2011	USD	126 980	11.02.2019	LIBOR USD3M+2%
Elektrim – Megadex S.A.**	2005	PLN	10 768	31.12.2020	WIBOR 3M+0,5%
-	-	-	-	-	-

\* odpis aktualizujący na kwotę 73 054 tys. USD (220 020 tys. zł )

\*\* odpis aktualizujący na kwotę 10 768 tys. zł

## 8.2. Inwestycje krótkoterminowe

Inwestycje krótkoterminowe, z wyłączeniem środków pieniężnych i innych aktywów pieniężnych obejmują:

### Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku

(w tysiącach złotych)	Udziały i akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Inne *	Razem
<b>Saldo otwarcia, z tego:</b>	-	-	-	29 577	29 577
Wartość brutto	-	-	-	29 577	29 577
Odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-
<b>Zwiększenia, w tym:</b>	-	-	-	-	-
Nabycie	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	-	-
<b>Transfery</b>	-	-	-	-	-
<b>Zmniejszenia, w tym:</b>	-	-	-	29 577	29 577
Sprzedaż	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-
Inne	-	-	-	29 577	29 577
<b>Saldo zamknięcia, z tego:</b>	-	-	-	-	-
Wartość brutto	-	-	-	-	-
Odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-

\*pozycja inne dotyczy środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania.

W pozycji „Inne” prezentowane były środki pieniężne zablokowane na rachunku specjalnym w Turcji, które w czerwcu 2017 roku zostały zwolnione przez turecki Skarb Państwa. Rachunek specjalny został zamknięty.

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

**Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku**

(w tysiącach złotych)	Udziały i akcje	Inne papiery wartościowe	Udzielone pożyczki	Inne *	Razem
<b>Saldo otwarcia, z tego:</b>	-	-	<b>5 030</b>	<b>27 541</b>	<b>32 571</b>
Wartość brutto	-	-	5 030	27 541	32 571
Odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-
<b>Zwiększenia, w tym:</b>	-	-	-	<b>2 036</b>	<b>2 036</b>
Nabycie	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	2 036	2 036
Inne	-	-	-	-	-
<b>Transfery</b>	-	-	-	-	-
<b>Zmniejszenia, w tym:</b>	-	-	<b>5 030</b>	-	<b>5 030</b>
Sprzedaż	-	-	-	-	-
Aktualizacja wartości	-	-	-	-	-
Inne	-	-	5 030	-	5 030
<b>Saldo zamknięcia, z tego:</b>	-	-	-	<b>29 577</b>	<b>29 577</b>
Wartość brutto	-	-	-	29 577	29 577
Odpisy aktualizujące	-	-	-	-	-

\*pozycja inne dotyczy środków pieniężnych o ograniczonej możliwości dysponowania

**9. ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE CZYNNNE**

(w tysiącach złotych)	31 grudnia 2017 roku	31 grudnia 2016 roku
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 831	1 293
Inne	-	-
Odpis	(1 831)	(1 293)
<b>Razem długoterminowe</b>	-	-
Rozliczenia dotyczące akcji ZE PAK	505	505
Koszty ubezpieczeń	2	8
Koszty prenumerat i abonamentów	9	2
Koszty związane z podwyższeniem kapitału	515	-
Inne (suma pozycji nieistotnych)	24	-
<b>Razem krótkoterminowe</b>	<b>1 055</b>	<b>515</b>

**10. KAPITAŁY**

Na dzień 31 grudnia 2017 roku kapitał podstawowy Spółki wynosił 83 770 tysięcy złotych i był podzielony na 83 770 297 akcji o wartości nominalnej 1 złotych każda.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku kapitał podstawowy Spółki wynosił 83 770 tysięcy złotych i był podzielony na 83 770 297 akcji o wartości nominalnej 1 złotych każda.

Na dzień bilansowy struktura własności kapitału zakładowego Spółki była następująca:

**31 grudnia 2017 roku**

	Ilość akcji	Ilość głosów	Wartość nominalna jednej akcji	Udział w kapitale podstawowym
Bithell Holdings Limited	65 691 802	65 691 802	1	78,42%
Porozumienie Akcjonariuszy spółki Elektrim SA*	4 244 219	4 244 219	1	5,07%
Pozostali akcjonariusze	13 834 276	13 834 276	1	16,51%
<b>Razem</b>	<b>83 770 297</b>	<b>83 770 297</b>	-	<b>100%</b>

\* W dniu 14 grudnia 2017 roku Spółka otrzymała zawiadomienie od Pana Daniela Olechnowicza, informującego, z powołaniem się przez niego na umocowanie do działania w imieniu 533 akcjonariuszy Spółki oraz własnym, jako strona porozumienia wskazana przez tych akcjonariuszy na mocy art. 87 ust 1 pkt 5 oraz art. 87 ust. 3 Ustawy z dnia 29 lipca 2005r. (Dz.U. z 2005r., Nr 184 poz. 1539 ze zm.) o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, o przekroczeniu w dniu 8 grudnia 2017 roku 5% ogólnej liczby głosów w Elektrim S.A. przez

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

Porozumienie Akcjonariuszy Elektrim S.A. zawiązane w dniu 20 lipca 2017 roku. Zgodnie z zawiadomieniem na dzień 8 grudnia 2017 roku Porozumienie Akcjonariuszy spółki Elektrim S.A. posiadało łącznie 4 244 219 (słownie: cztery miliony dwieście czterdzieści cztery dwieście dziewiętnaście) akcji Elektrim S.A. uprawniających do 4 244 219 głosów na walnym zgromadzeniu Elektrim S.A., co odpowiada 5,07% kapitału zakładowego Spółki oraz 5,07% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu Elektrim S.A.

### 31 grudnia 2016 roku

	Ilość akcji	Ilość głosów	Wartość nominalna jednej akcji	Udział w kapitale podstawowym
Bithell Holdings Limited	65 691 802	65 691 802	1	78,42%
Pozostali akcjonariusze	18 078 495	18 078 495	1	21,58%
<b>Razem</b>	<b>83 770 297</b>	<b>83 770 297</b>	-	<b>100%</b>

## 11. OPROCENTOWANE KREDYTY BANKOWE I POŻYCZKI ORAZ INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE

(w tysiącach złotych)	31 grudnia 2017 roku	31 grudnia 2016 roku
<b>Krótkoterminowe</b>		
Zobowiązania z tytułu leasingu	-	-
Pożyczki od podmiotów powiązanych	26 307	27 854
Inne	454	11 388
<b>Razem krótkoterminowe</b>	<b>26 761</b>	<b>39 242</b>
<b>Długoterminowe</b>		
Zobowiązania z tytułu leasingu	-	-
Pożyczki od podmiotów powiązanych	18 747	19 884
<b>Razem długoterminowe</b>	<b>18 747</b>	<b>19 884</b>

Poniżej przedstawiamy informacje na temat pożyczek otrzymanych na dzień 31 grudnia 2017 roku oraz na dzień 31.12.2016 roku:

Nazwa Pożyczkodawcy	Data udzielenia pożyczki	Waluta pożyczki	Kwota Pożyczki	Termin spłaty	Oprocentowanie	Zadłużenie w PLN	
						krótkoterminowe	długoterminowe
FIZAN	2006	EUR	200 mln	26.09.2026	EBC rate *	26 307	18 747

\* stopa oprocentowania kredytu Europejskiego Banku Centralnego

Na dzień 31 grudnia 2016 roku:

Nazwa Pożyczkodawcy	Data udzielenia pożyczki	Waluta pożyczki	Kwota Pożyczki	Termin spłaty	Oprocentowanie	Zadłużenie w PLN	
						krótkoterminowe	długoterminowe
FIZAN*	2006	EUR	200 mln	26.09.2026	EBC rate	27 854	19 884

\*w czerwcu 2016 roku Spółka otrzymała zawiadomienie o nabyciu wierzytelności wynikającej z umowy pożyczki od Anokymma Ltd.

## 12. PODZIAŁ ZYSKU/ POKRYCIE STRATY

### 12.1. Podział zysku/ pokrycie straty za rok poprzedni

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, które odbyło się w dniu 29 czerwca 2017 roku, podjęło uchwałę o przeznaczeniu zysku za rok obrotowy 2016 na pokrycie strat z lat ubiegłych.

## 12.2. Podział zysku/ pokrycie straty za rok bieżący

Zarząd proponuje pokryć stratę za rok 2017 z zysków przyszłych okresów.

## 13. REZERWY

W okresach sprawozdawczych objętych sprawozdaniem finansowym wystąpiły następujące zmiany w stanie rezerw:

### Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku

(w tysiącach złotych)	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	Wynagrodzenia i pochodne	Pozostałe rezerwy	Razem
<b>Stan na dzień 1 stycznia 2017 roku</b>	<b>11 771</b>	-	<b>167</b>	-	<b>11 938</b>
Zwiększenia	-	-	158	-	158
Wykorzystanie	-	-	-	-	-
Rozwiązanie	2 003	-	167	-	2 170
<b>Stan na dzień 31 grudnia 2017 roku, w tym:</b>	<b>9 768</b>	-	<b>158</b>	-	<b>9 926</b>
Długoterminowe	-	-	-	-	-
Krótkoterminowe	9 768	-	158	-	9 926

### Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku

(w tysiącach złotych)	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	Wynagrodzenia i pochodne	Pozostałe rezerwy	Razem
<b>Stan na dzień 1 stycznia 2016 roku</b>	<b>12 186</b>	-	<b>193</b>	-	<b>12 379</b>
Zwiększenia	-	-	167	-	167
Wykorzystanie	-	-	-	-	-
Rozwiązanie	415	-	193	-	608
<b>Stan na dzień 31 grudnia 2016 roku, w tym:</b>	<b>11 771</b>	-	<b>167</b>	-	<b>11 938</b>
Długoterminowe	-	-	-	-	-
Krótkoterminowe	11 771	-	167	-	11 938

## 14. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁYCH NALEŻNOŚCI

### Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku

(w tysiącach złotych)	Odpisy aktualizujące należności długoterminowe	Odpisy aktualizujące należności krótkoterminowe
<b>Stan na dzień 1 stycznia 2017 roku</b>	-	209 792
z tego: odpisy	-	138 870
różnice kursowe	-	70 922
Zwiększenia	-	2 847
- pozostałe należności	-	2 568
- należności handlowe	-	279
Wykorzystanie	-	-
Rozwiązanie	-	-
- pozostałe należności	-	-
- z tytułu należności handlowe	-	-
Zmiana stanu różnic kursowych	-	(32 716)

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

<b>Stan na dzień 31 grudnia 2017 roku</b>	-	179 923
z tego odpisy należności handlowe	-	139 150
odpisy pozostałe należności		2 567
różnice kursowe	-	38 206

**Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku**

(w tysiącach złotych)	Odpisy aktualizujące należności długoterminowe	Odpisy aktualizujące należności krótkoterminowe
<b>Stan na dzień 1 stycznia 2016 roku</b>	-	197 269
z tego: odpisy	-	139 387
różnice kursowe	-	57 882
Zwiększenia	-	-
- pozostałe należności	-	-
- należności handlowe	-	-
Wykorzystanie	-	-
Rozwiązanie	-	-
- pozostałe należności	-	-
- z tytułu należności handlowe	-	517
Zmiana stanu różnic kursowych		13 040
<b>Stan na dzień 31 grudnia 2016 roku</b>	-	209 792
z tego odpisy	-	138 870
różnice kursowe	-	70 922

**15. ZOBOWIĄZANIA DŁUGOTERMINOWE**

Struktura wymagalności zobowiązań długoterminowych:

**31 grudnia 2017 roku**

(w tysiącach złotych)	do 1 roku	1 - 3 lat	3 – 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych	-	-	-	18 747	18 747
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek pozostałych, w tym:	-	-	-	-	-
a) kredyty i pożyczki bankowe	-	-	-	-	-
b) pozostałe kredyty i pożyczki	-	-	-	-	-
c) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-	-
d) z tytułu leasingu finansowego	-	-	-	-	-
e) inne	-	-	-	-	-
<b>Zobowiązania długoterminowe, razem na dzień 31 grudnia 2017 roku</b>	-	-		<b>18 747</b>	<b>18 747</b>

**31 grudnia 2016 roku**

(w tysiącach złotych)	do 1 roku	1 - 3 lat	3 – 5 lat	powyżej 5 lat	Razem
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych	-	-	-	19 884	19 884
Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek pozostałych, w tym:	-	-	-	-	-
a) kredyty i pożyczki bankowe	-	-	-	-	-



ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

b) pozostałe kredyty i pożyczki	-	-	-	-	-
c) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-	-	-	-
d) z tytułu leasingu	-	-	-	-	-
e) inne	-	-	-	-	-
<b>Zobowiązania długoterminowe, razem na dzień 31 grudnia 2016 roku</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>19 884</b>	<b>19 884</b>

Informacja na temat zobowiązań długoterminowych z tytułu pożyczek przedstawiona została w nocie numer 11.

## 16. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA SOCJALNE

Ustawa o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych z dnia 4 marca 1994 roku, wraz z późniejszymi zmianami wymaga od przedsiębiorstwa, którego liczba pracowników wynosi 20 osób lub więcej, utworzenia i prowadzenia zakładowego funduszu świadczeń socjalnych. Spółka, mimo niższego poziomu zatrudnienia, prowadzi taki fundusz dokonując wymaganych przepisami odpisów.

Celem funduszu jest dofinansowywanie działań socjalnych Spółki, pożyczek dla pracowników oraz pozostałych wydatków socjalnych. Na fundusz składają się zakumulowane wpłaty do funduszu pomniejszone o bezzwrotne wydatki funduszu. Skład oraz rodzaj aktywów, zobowiązań oraz kosztów związanych z funduszem, zostały przedstawione w poniższej tabeli:

<b>Aktywa i zobowiązania, wpływy i wydatki zakładowego, funduszu świadczeń ,socjalnych</b>		
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Pożyczki udzielone pracownikom	-	-
Środki pieniężne	4	4
Zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2	3
	<b>Rok zakończony</b>	<b>Rok zakończony</b>
	<b>dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Wpłaty wniesione do funduszu świadczeń socjalnych w okresie	22	19
Bezzwrotne wydatki funduszu	23	26

## 17. ZOBOWIĄZANIA ZABEZPIECZONE NA MAJĄTKU JEDNOSTKI

Na dzień 31 grudnia 2017 roku Spółka posiadała zabezpieczone na majątku Spółki zobowiązanie wobec Skarbu Państwa z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych za rok 2006 i rok 2011. Naczelnik US, działając na podstawie przepisów Ordynacji podatkowej, w celu zabezpieczenia zobowiązania podatkowego w podatku dochodowym od osób prawnych za 2011 r. dokonał zajęcia wierzytelności z rachunku bankowego i wkładu oszczędnościowego oraz dokonał zajęcia zabezpieczającego na należących do Elektrim S.A. udziałach w spółkach zależnych. Na wniosek Spółki, dotyczący zwolnienia z egzekucji rachunków bankowych, Naczelnik US zwolnił z egzekucji kwotę wpływów do 1 mln złotych. Natomiast w celu zabezpieczenia zobowiązania podatkowego w podatku dochodowym od osób prawnych za 2006 r. ustanowił hipoteki przymusowe na nieruchomościach należących do Spółki oraz ustanowił zastaw skarbowy na należących do Elektrim S.A. udziałach w spółkach zależnych.

Postępowanie egzekucyjne prowadzone na podstawie otrzymanego przez spółkę tytułu wykonawczego jest zawieszona w związku z postanowieniem WSA w przedmiocie wstrzymania wykonania decyzji DIS.

## **18. ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE ORAZ ZOBOWIĄZANIA WOBEC BUDŻETU PAŃSTWA LUB JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

W dniu 2 stycznia 2013 roku Spółka została poinformowana przez swoich pełnomocników o wydaniu przez Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej („UKS”) w Warszawie decyzji podatkowych dotyczących postępowania kontrolnego prowadzonego w Elektrim S.A. w zakresie prawidłowości rozliczeń z budżetem państwa z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych za 2006 rok w kwocie głównej 465 milionów złotych. Na dzień 31 grudnia 2017 Spółka ujęła zaległe zobowiązanie podatkowe za rok 2006 w kwocie głównej wraz z należnymi odsetkami karnymi w wysokości 638 milionów złotych.

W styczniu 2013 roku Spółka wniosła do Dyrektora Izby Skarbowej („DIS”) w Warszawie odwołanie od decyzji Dyrektora UKS, który to w grudniu 2013 roku utrzymał w mocy decyzję Dyrektora UKS.

Z uwagi na to, iż decyzja DIS była decyzją ostateczną i nie została przez Spółkę wykonana Naczelnik Drugiego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Warszawie (organ egzekucyjny, dalej „Naczelnik US”) wszczął postępowanie egzekucyjne (tytuł wykonawczy) mające na celu wyegzekwowanie należności wynikającej z decyzji DIS. Spółka zaskarżyła decyzję DIS do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego („WSA”) wnosząc o uchylenie w całości decyzji i poprzedzającej ją decyzji Dyrektora UKS. Spółka złożyła również wniosek do WSA o wstrzymanie wykonania decyzji DIS. W marcu 2014 roku WSA wydał postanowienie o wstrzymaniu wykonania zaskarżonej decyzji. Jednocześnie Spółka złożyła zarzuty w sprawie prowadzenia egzekucji administracyjnej, co spowodowało zawieszenie postępowania egzekucyjnego do czasu wydania ostatecznego postanowienia w sprawie zgłoszonych zarzutów. W grudniu 2013 r. Elektrim otrzymał postanowienie Naczelnika US o wyrażeniu zgody na niezajmowanie rachunków bankowych Spółki w ramach prowadzonego postępowania egzekucyjnego. Postępowanie egzekucyjne prowadzone na podstawie otrzymanego przez spółkę tytułu wykonawczego jest zawieszony w związku z postanowieniem WSA w przedmiocie wstrzymania wykonania decyzji DIS.

W lipcu 2014 roku WSA po rozpoznaniu sprawy uchylił w całości decyzję DIS. Dyrektor Izby Skarbowej w Warszawie wniósł do Naczelnego Sądu Administracyjnego („NSA”) Skargę Kasacyjną od wyroku WSA, na którą Spółka złożyła odpowiedź.

W maju 2016 roku Spółka otrzymała postanowienie Naczelnika Drugiego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Warszawie, zgodnie z którym organ uznał zarzut błędnego naliczenia odsetek w wysokości 180 milionów złotych i umorzył w tej części postępowanie egzekucyjne. Pozostała część zarzutów Spółki została oddalona. Spółka wniosła zażalenie od otrzymanego postanowienia, a po negatywnym rozpatrzeniu zażalenia – skargę na postanowienie Dyrektora Izby Skarbowej w Warszawie do WSA.

W grudniu 2016 roku NSA po rozpoznaniu sprawy uchylił zaskarżony wyrok WSA w sprawie zobowiązania podatkowego za rok 2006 i skierował sprawę do ponownego rozpatrzenia przez WSA.

W marcu 2017 WSA po ponownym rozpatrzeniu sprawy oddalił skargę Spółki. W grudniu 2017 roku NSA po rozpatrzeniu sprawy uchylił zaskarżony wyrok WSA i skierował sprawę do ponownego rozpatrzenia przez WSA. W kwietniu 2018 roku WSA po rozpatrzeniu sprawy uchylił w całości zaskarżoną przez Spółkę decyzję DIS w Warszawie. Wyrok jest nieprawomocny.

W styczniu 2015 roku zostało wszczęte przez Dyrektora UKS postępowanie kontrolne w zakresie podatku dochodowego od osób prawnych za rok 2011.

W marcu 2016 roku Spółka została poinformowana przez swoich pełnomocników o wydaniu przez Dyrektora Urzędu Kontroli Skarbowej („UKS”) w Warszawie decyzji podatkowej dotyczącej postępowania kontrolnego prowadzonego w Elektrim S.A. w zakresie prawidłowości rozliczeń z budżetem państwa z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych za rok 2011. Dyrektor UKS w Warszawie wydał na rzecz Elektrim SA decyzję określającą Spółce zaległe zobowiązanie podatkowe za rok 2011, na podstawie której Spółka ujęła zobowiązanie w kwocie 686,4 milionów złotych obejmujące kwotę główną plus odsetki. Spółka złożyła do Dyrektora Izby Skarbowej („DIS”) w Warszawie odwołanie od decyzji Dyrektora UKS, który to w sierpniu 2016 roku utrzymał w mocy decyzję Dyrektora UKS. Z uwagi na to, iż decyzja DIS była decyzją ostateczną i nie została przez Spółkę wykonana Naczelnik Drugiego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Warszawie (organ egzekucyjny, dalej „Naczelnik US”) wszczął postępowanie egzekucyjne (tytuł wykonawczy) mające na celu wyegzekwowanie należności wynikającej z decyzji DIS. Spółka otrzymała zawiadomienie o zajęciu wierzytelności z rachunku bankowego i wkładu oszczędnościowego. Spółka wniosła do Naczelnika US o zwolnienie z egzekucji zajętych

rachunków bankowych, który przychylił się do wniosku i wyraził zgodę na zwolnienie z egzekucji kwot nieprzekraczających jednego miliona złotych.

Spółka zaskarżyła decyzję DIS do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego ("WSA") wnosząc o uchylene w całości decyzji i poprzedzającej ją decyzji Dyrektora UKS. Spółka złożyła również wniosek do WSA o wstrzymanie wykonania decyzji DIS. W listopadzie 2016 roku WSA wydał postanowienie o wstrzymaniu wykonania zaskarżonej decyzji. W październiku 2017 roku WSA po rozpatrzeniu sprawy oddalił skargę Spółki na decyzję DIS. Wyrok jest nieprawomocny. Spółka złożyła skargę kasacyjną do NSA. Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego nie został wyznaczony termin rozprawy przed NSA. Na dzień 31 grudnia 2017 roku Spółka ujęła zaległe zobowiązanie podatkowe za rok 2011 w kwocie głównej wraz z należnymi odsetkami karnymi w wysokości 686 milionów złotych

Na dzień 31 grudnia 2017 roku, łączna wartość zobowiązań podatkowych wynikających z prowadzonych postępowań wynosiła 1 324 milionów złotych i obejmowała również kwotę odsetek.

Zgodnie z osądem Zarządu Spółki – popartym opiniami doradców prawnych i podatkowych Spółki – rozliczenia podatkowe Spółki za 2006 i rok 2011 zostały dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Z tytułu własności części budynku biurowego przy ulicy Chałubińskiego 8, zgodnie z zawartą w dniu 26 września 1991 roku Umową o podział zysku (Umowa Clawback, z późniejszymi zmianami) pomiędzy Elektrim S.A. a działającym w imieniu Skarbu Państwa Ministrem Współpracy Gospodarczej z Zagranicą, Spółka zobowiązana jest do przekazania do Skarbu Państwa, w przypadku przeniesienia swoich praw do nieruchomości, 20% osiągniętego zysku po potrąceniu wszystkich kosztów nabycia i eksploatacji przypadającej mu części nieruchomości.

## 19. ZOBOWIĄZANIA POZABILANSOWE

Na dzień 31 grudnia 2017 roku Spółka nie posiadała zobowiązań pozabilansowych.

Na dzień 31 grudnia 2016 roku Spółka nie posiadała zobowiązań pozabilansowych.

## 20. STRUKTURA RZECZOWA I TERYTORIALNA SPRZEDAŻY

Struktura rzeczowa przychodów ze sprzedaży w 2017 roku i 2016 roku była następująca:

Rodzaj działalności (w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
1. dystrybucja i sprzedaż energii	65	59
2. zarządzanie nieruchomościami	6 151	6 168
3. telekomunikacja	2	2
4. pozostała sprzedaż	289	305
<b>Przychody netto ze sprzedaży, razem</b>	<b>6 507</b>	<b>6 534</b>

Struktura terytorialna przychodów ze sprzedaży w 2017 i 2016 roku była następująca:

Obszar działalności (w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
1. kraj	6 482	6 507
2. pozostałe kraje	25	27
<b>Przychody netto ze sprzedaży, razem</b>	<b>6 507</b>	<b>6 534</b>

## 21. ODPISY AKTUALIZUJĄCE WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁYCH

Spółka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.

## 22. INFORMACJE O PRZYCHODACH, KOSZTACH I WYNIKACH DZIAŁALNOŚCI ZANIECHANEJ W ROKU OBROTOWYM LUB PRZEWIDZIANEJ DO ZANIECHANIA W ROKU NASTĘPNYM

W roku obrotowym Spółka nie zaniechała i w kolejnym roku nie planuje zaniechania żadnego rodzaju działalności.

## 23. PODATEK DOCHODOWY

Uzgodnienia zysku brutto do podstawy opodatkowania przedstawia się następująco:

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
<b>Zysk/ (strata) brutto</b>	<b>(34 745)</b>	<b>30 533</b>
(-) Przychody roku bieżącego nie zaliczane do dochodu do opodatkowania	<b>13 631</b>	<b>29 852</b>
- rozwiązanie rezerw na wynagrodzenia, urlopy	167	193
- rozwiązanie odpisu aktualizującego aktywa finansowe	12 451	17 200
- rozwiązanie rezerw na odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe i podobne	-	-
- rozwiązanie odpisów aktualizujących należności	-	44
- dodatnie niezrealizowane różnice kursowe	-	2 046
- odsetki naliczone w roku bieżącym	-	7 651
- inne	1 013	2 718
(+) Koszty roku bieżącego nie uznawane za koszty uzyskania przychodu	<b>40 105</b>	<b>14 908</b>
- odpisy aktualizujące aktywa finansowe	-	8 339
- odpisy aktualizujące należności	2 847	-
- ujemne niezrealizowane różnice kursowe	36 372	4 325
- odsetki od zobowiązań	48	76
- rezerwa na koszty sądowe	-	-
- inne	838	2 168
(+) Przychody roku poprzedniego podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym	<b>12 590</b>	<b>18 875</b>
- odsetki naliczone w roku ubiegłym, otrzymane w roku bieżącym	12 590	18 875
- inne	-	-
(-) Koszty roku poprzedniego uznane za koszty uzyskania przychodu w roku bieżącym	<b>(10 783)</b>	<b>(17 126)</b>
- inne / odsetki zapłacone	(10 783)	(17 126)
(+/-) Inne różnice	<b>10 120</b>	<b>(17 099)</b>
- inne – wynik na sprzedaży udziałów w jednostkach zależnych	-	-
- koszty leasingu operacyjnego	-	-
- inne	10 120	(17 099)
<b>Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym</b>	<b>3 656</b>	<b>239</b>
- dywidendy	(256)	(5)
- straty z lat ubiegłych	(3 396)	(234)
	-	-
Stawka podatkowa	19%	19%
Podatek dochodowy (bieżący)	-	-

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

Podatek dochodowy od dywidendy	48	-
Zmiana stanu rezerwy/ aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	(2 003)	(415)
<b>Podatek dochodowy – razem</b>	<b>(1 955)</b>	<b>(415)</b>

Przepisy dotyczące podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób prawnych, fizycznych czy składek na ubezpieczenia społeczne podlegają częstym zmianom, wskutek czego niejednokrotnie brak jest odniesienia do utrwalonych regulacji bądź precedensów prawnych. Obowiązujące przepisy zawierają również niejasności, które powodują różnice w opiniach co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych zarówno między organami państwowymi, jak i między organami państwowymi i przedsiębiorstwami. Rozliczenia podatkowe oraz inne (na przykład celne czy dewizowe) mogą być przedmiotem kontroli organów, które uprawnione są do nakładania wysokich kar, a ustalone w wyniku kontroli dodatkowe kwoty zobowiązań muszą zostać wpłacone wraz z wysokimi odsetkami. Zjawiska te powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest wyższe niż istniejące zwykle w krajach o rozwiniętym systemie podatkowym. Rozliczenia podatkowe mogą zostać poddane kontroli przez okres pięciu lat. W efekcie kwoty wykazane w sprawozdaniu finansowym mogą ulec zmianie w późniejszym terminie po ostatecznym ustaleniu ich wysokości przez organa skarbowe.

Na rezerwy/ aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego składają się różnice z następujących tytułów:

(w tysiącach złotych)	31 grudnia 2017 roku	31 grudnia 2016 roku
<b>Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>		
- dodatnie różnice bilansowe	-	1 889
- z tytułu różnicy pomiędzy wartością podatkową i bilansową nieruchomości inwestycyjnych	9 768	9 882
- z tytułu naliczonych odsetek od pożyczek udzielonych	-	-
- z tytułu naliczonych odsetek od depozytów	-	-
<b>Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - razem</b>	<b>9 768</b>	<b>11 771</b>
<b>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>		
- straty podatkowe z lat ubiegłych	117	117
- odpisy aktualizujące należności	738	103
- rezerwy na koszty sądowe	-	-
- ujemne niezrealizowane różnice kursowe	-	-
- odpisy aktualizujące długoterminowe aktywa finansowe	946	1 041
- pozostałe	30	32
<b>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - razem</b>	<b>1 831</b>	<b>1 293</b>
Odpis	(1 831)	(1 293)
<b>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - razem</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 24. KOSZTY W UKŁADZIE RODZAJOWYM

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Amortyzacja	16	12
Zużycie materiałów i energii	65	64
Usługi obce	6 395	3 327
Podatki i opłaty	822	844
Wynagrodzenia	2 783	2 874
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	758	717
Pozostałe koszty rodzajowe	134	124

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

<b>Koszty według rodzaju, razem</b>	<b>10 973</b>	<b>7 962</b>
Koszty sprzedaży	-	-
Koszty ogólnego zarządu	10 973	7 962
Zmiana stanu produktów	-	-
Koszt wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	-	-
<b>Koszt wytworzenia sprzedanych produktów</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 25. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	63	-
Dotacje	-	-
Inne przychody operacyjne, w tym:	8	59
- rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności	-	44
- zwrot opłat z tytułu postępowań sądowych	-	-
- rozwiązane rezerwy na koszty prawne	-	-
- rozwiązanie rezerwy na zobowiązanie wobec Skarbu Państwa	-	-
- aktualizacja wartości nieruchomości	-	-
- inne	-	15
<b>Pozostałe przychody operacyjne, razem</b>	<b>71</b>	<b>59</b>

## 26. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-	6
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych, w tym:	2 847	-
- odpis aktualizujący wartość zapasów	-	-
- odpis aktualizujący wartość należności	2 847	-
- aktualizacja wartości nieruchomości	-	-
- pozostałe	-	-
Inne koszty operacyjne, w tym:	1 657	2 493
- koszty postępowania spornego	152	100
- rezerwa na zobowiązanie wobec Skarbu Państwa	-	-
- aktualizacja wartości nieruchomości inwestycyjnych	1 328	2 392
- inne	177	1
<b>Pozostałe koszty operacyjne, razem</b>	<b>4 504</b>	<b>2 499</b>

## 27. PRZYCHODY FINANSOWE

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Zyski z tytułu udziału w innych jednostkach, w tym:	260	5
- zyski z tytułu udziału w jednostkach powiązanych	254	-
- zyski z tytułu udziału w innych jednostkach	6	5
Odsetki, w tym:	82	239
- odsetki od spółek powiązanych	14	202
- odsetki od pozostałych kontrahentów	-	-
- odsetki bankowe	67	37
- odsetki pozostałe	1	-
Zysk ze zbycia inwestycji	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	501	702

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

Inne, w tym:	13 464	34 034
- różnice kursowe	-	14 117
- rozwiązane odpisów aktualizujących	13 464	17 200
- pozostałe przychody finansowe	-	2 717
<b>Przychody finansowe, razem</b>	<b>14 307</b>	<b>34 980</b>

## 28. KOSZTY FINANSOWE

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Odsetki, w tym:	48	76
- odsetki dla spółek powiązanych	48	76
- odsetki dla pozostałych kontrahentów	-	-
- odsetki budżetowe	-	-
Strata ze zbycia inwestycji, w tym:	-	-
- w jednostkach powiązanych	-	-
Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
Inne, w tym:	39 619	-
- różnice kursowe	39 619	-
- utworzone rezerwy	-	-
- koszty ugody	-	-
- pozostałe koszty finansowe	-	-
<b>Koszty finansowe, razem</b>	<b>39 667</b>	<b>76</b>

## 29. STRUKTURA ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH DO RACHUNKU PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

(w tysiącach złotych)	31 grudnia 2017 roku	31 grudnia 2016 roku
<b>Środki pieniężne w banku</b>	<b>644</b>	<b>1 528</b>
- rachunki bieżące	484	282
- depozyty krótkoterminowe	160	1 246
<b>Środki pieniężne w kasie</b>	<b>8</b>	<b>25</b>
<b>Inne środki pieniężne</b>	<b>511</b>	<b>299</b>
<b>Środki pieniężne, razem</b>	<b>1 163</b>	<b>1 852</b>

## 30. PRZYCZYNY WYSTĘPOWANIA RÓŻNIC POMIĘDZY BILANSOWYMI ZMIANAMI NIEKTÓRYCH POZYCJI ORAZ ZMIANAMI WYNIKAJĄCYMI Z RACHUNKU PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH

Należności ( w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Bilansowa zmiana stanu należności długoterminowych i krótkoterminowych netto	2 492	(315)
Naliczone odsetki od pożyczek udzielonych	-	-
Należności z tytułu sprzedaży akcji spółki zależnej	-	-
Inne zmiany	-	-
<b>Zmiana stanu należności w rachunku przepływów pieniężnych</b>	<b>2 492</b>	<b>(315)</b>

Zobowiązania ( w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Bilansowa zmiana stanu zobowiązań krótko i długoterminowych	789	10
Zmiana stanu kredytów i pożyczek krótko- i długoterminowych	(10 783)	(51 200)
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu leasingu	-	-
Inne zmiany	(10)	8
<b>Zmiana stanu zobowiązań w rachunku przepływów pieniężnych</b>	<b>(9 984)</b>	<b>(51 182)</b>

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

**31. INFORMACJE O PRZECIĘTNYM ZATRUDNIENIU, Z PODZIAŁEM NA GRUPY ZAWODOWE**

Grupa zatrudnionych	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Zarząd	2	2
Pracownicy umysłowi	13	14
Pracownicy fizyczni	1	1
<b>Zatrudnienie, razem</b>	<b>16</b>	<b>17</b>

**32. INFORMACJE O WYNAGRODZENIU BIEGŁEGO REWIDENTA LUB PODMIOTU UPRAWNIONEGO DO BADANIA SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH**

Poniższa tabela przedstawia wynagrodzenie podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych wypłacone lub należne za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku i dnia 31 grudnia 2016 roku w podziale na rodzaje usług:

Rodzaj usługi (w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	237	219
Pozostałe usługi	-	-
<b>Razem, w tym:</b>	<b>237</b>	<b>219</b>
- należne na dzień bilansowy	237	219
- wypłacone na dzień bilansowy	-	-

**33. INFORMACJE O WYNAGRODZENIACH, ŁĄCZNIE Z WYNAGRODZENIEM Z ZYSKU, WYPŁACONYCH LUB NALEŻNYCH OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH ALBO ADMINISTRUJĄCYCH**

Wynagrodzenia osób wchodzących w skład organów zarządzających i nadzorujących albo administrujących Spółki wyniosły:

Wynagrodzenia (w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Zarząd Spółki	985	1 086
Rada Nadzorcza	200	200
<b>Wynagrodzenia, razem</b>	<b>1 185</b>	<b>1 286</b>

**34. INFORMACJE O POŻYCZKACH I ŚWIADCZENIACH O PODOBNYM CHARAKTERZE UDZIELONYCH OSOBOM WCHODZĄCYM W SKŁAD ORGANÓW ZARZĄDZAJĄCYCH I NADZORUJĄCYCH ALBO ADMINISTRUJĄCYCH**

Zarówno w roku obrotowym kończącym się dnia 31 grudnia 2017 roku, jak i w roku poprzednim, Spółka nie udzieliła osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących bądź administrujących żadnych pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze.



**35. INFORMACJE O WSPÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘCIACH, KTÓRE NIE PODLEGAJĄ KONSOLIDACJI**

Spółka nie podejmowała wspólnych przedsięwzięć, które nie podlegają konsolidacji.

**36. INFORMACJE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ I TRANSAKCYJACH Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI**

**a) Grupa kapitałowa**

Spółka funkcjonuje w ramach grupy kapitałowej Bithell Holdings Limited.

**b) Podmiot dominujący**

Podmiotem dominującym wobec Spółki jest Bithell Holdings Limited z siedzibą na Cyprze.

W okresie, za który sporządzono sprawozdanie finansowe Spółka nie dokonywała transakcji z podmiotem dominującym.

**c) Podmioty zależne, współzależne i stowarzyszone**

Wielkość transakcji z podmiotami zależnymi, współzależnymi i stowarzyszonymi:

*FIZAN Ltd.*

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Odsetki - koszty finansowe	48	76
Dywidenda - przychody finansowe	-	-
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Pożyczki otrzymane	45 054	47 738
Inne należności	-	-
Inne zobowiązania	-	-

*Embud 2 Sp. z o.o. SKA (dawniej Embud Sp. z o.o.)*

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
Odsetki - koszty finansowe	-	-
Odsetki - przychody finansowe	-	-
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Inne należności	-	-
Inne zobowiązania	7	7

*Enelka Ltd.*

(w tysiącach złotych)	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku	Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku
-----------------------	---	---

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

Odsetki - koszty finansowe	-	-
Odsetki - przychody finansowe		
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Pożyczki udzielone	210 907	225 369
Pożyczki otrzymane	-	-
Inne należności		-
Inne zobowiązania	-	-

*PAK – Volt S.A.*

(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Zakupy	-	1
Sprzedaż	120	120

(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Inne należności	-	-
Inne zobowiązania	-	-

*ZE PAK S.A.*

(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Dywidenda – przychody finansowe	254	-

(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	-	-

*JK Projekt Sp. z o.o. – spółka w 2017 roku połączyła się z Laris Investments Sp. z o.o.*

(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Odsetki - koszty finansowe	-	-
Odsetki - przychody finansowe	-	166
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>

Pożyczki udzielone	-	-
--------------------	---	---

*Laris Investment Sp. z o.o.*

(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Zakupy	1 398	3 166
Sprzedaż	4 962	4 998

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

Odsetki - przychody finansowe	-	36
Odsetki – koszty finansowe	-	-
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	172	23
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	576	1
Pożyczki udzielone	-	-
<i>Laris Property Management Sp. z o.o.</i>		
(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Zakupy	43	43
Sprzedaż	11	-
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	5	5
<i>Port Praski Nowe Inwestycje Sp. z o.o. (dawniej Port Praski Inwestycja SKA)</i>		
(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Zakupy	-	-
Sprzedaż	-	5
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	-	6
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
<i>Elektrim – Megadex S.A.</i>		
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Odsetki - przychody finansowe	14	-
(w tysiącach złotych)	<b>31 grudnia 2017 roku</b>	<b>31 grudnia 2016 roku</b>
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Inne należności	-	-
Inne zobowiązania	-	-
<i>SPV Grodzisk Sp. z o.o.</i>		
(w tysiącach złotych)	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku</b>	<b>Rok zakończony dnia 31 grudnia 2016 roku</b>
Zakupy	-	-
Sprzedaż	-	60
Odsetki - przychody finansowe	-	-
Odsetki – koszty finansowe	-	-

ELEKTRIM S.A.  
Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2017 roku  
Dodatkowe informacje i objaśnienia

(w tysiącach złotych)	31 grudnia 2017 roku	31 grudnia 2016 roku
Należności z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Zobowiązania z tytułu dostaw, robót i usług	-	-
Pożyczki udzielone	-	-

**d) Transakcje zawarte na warunkach nierynkowych**

Warunki transakcji zawieranych przez Spółkę ze stronami powiązаныmi w roku zakończonym dnia 31 grudnia 2017 roku i 31 grudnia 2016 roku nie odbiegały od warunków rynkowych.

**37. WYKAZ PODMIOTÓW, W KTÓRYCH SPÓŁKA POSIADA CO NAJMNIJ 20% UDZIAŁÓW W KAPITALE LUB W OGÓLNEJ LICZBIE GŁOSÓW W ORGANIE STANOWIĄCYM PODMIOTU**

**31 grudnia 2017 roku**

Nazwa podmiotu	Siedziba	Wartość bilansowa udziałów/ akcji	Udział w kapitale własnym (%)
1. Anokymma Ltd.	Cypr	1 000 598	100%
2. Elektrim – Megadex S.A.	Polska	0	98,70%
3. Megadex Expo Sp. z o.o.	Polska	2 054	47,77%
4. Enelka Ltd.	Turcja	39	43,47%
5. Elektrim Online	Polska	0	100%
6. Easy Net	Polska	0	100%
7. Port Praski Sp. z o.o.	Polska	52 842	33,06%
<b>Razem</b>		<b>1 055 553</b>	<b>-</b>

**31 grudnia 2016 roku**

Nazwa podmiotu	Siedziba	Wartość bilansowa udziałów/ akcji	Udział w kapitale własnym (%)
1. Anokymma Ltd.	Cypr	1 000 598	100%
2. Elektrim – Megadex S.A.	Polska	0	98,70%
3. Megadex Expo Sp. z o.o.	Polska	2 054	47,77%
4. Enelka Ltd.	Turcja	39	43,47%
5. Elektrim Online	Polska	0	100%
6. AGS New Media Sp. z o.o.	Polska	0	100%
7. Easy Net	Polska	0	100%
8. Port Praski Sp. z o.o.	Polska	52 842	33,06%
<b>Razem</b>		<b>1 055 533</b>	<b>-</b>

Procentowy udział w prawach głosu odpowiada udziałowi w kapitale zakładowym.

Spółka AGS New Media Sp. z o.o. została uznana za wykreśloną z rejestru na podstawie art. 9 ust 2a ustawy z dnia 20.08.1997r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym.

**38. Odstąpienie od sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego**

Spółka sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

**39. ZDARZENIA NASTĘPUJĄCE PO DNIU BILANSOWYM**

W kwietniu 2018 roku Wojewódzki Sąd Administracyjny (dalej „WSA”) po ponownym rozpatrzeniu sprawy uchylił w całości decyzję Dyrektora Izby Skarbowej w zakresie podatku dochodowego za rok 2006. Wyrok jest nieprawomocny.

*Warszawa, dnia 30 maja roku*

.....  
*Iwona Tabakiernik-Wysłocka*  
*Członek Zarządu*

.....  
*Wojciech Piskorz*  
*Prezes Zarządu*

.....  
*Agnieszka Nowakowska*  
*Główny Księgowy*